

证券代码：000615

证券简称：京汉股份

公告编号：2016-53

# 京汉实业投资股份有限公司 2016 年半年度报告摘要

## 1、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

公司简介

股票简称	京汉股份	股票代码	000615
变更后的股票简称（如有）	无		
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李红	徐群喜	
电话	0710-2105321	0710-2108234	
传真	0710-2105321	0710-2108233	
电子信箱	lihong8878@sohu.com	hbjhzb@sohu.com	

## 2、主要财务数据及股东变化

### (1) 主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减
		调整前	调整后	调整后
营业收入（元）	658,405,179.19	336,495,231.99	1,065,000,238.49	-38.18%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-76,925,746.13	105,246,520.09	157,976,940.93	-148.69%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-78,716,840.70	3,687,040.87	3,687,040.87	-2,234.96%
经营活动产生的现金流量净额（元）	1,778,129.41	-65,074,744.64	18,738,895.84	-90.51%
基本每股收益（元/股）	-0.10	0.13	0.20	-148.69%
稀释每股收益（元/股）	-0.10	0.13	0.20	-148.69%
加权平均净资产收益率	-4.27%	12.62%	9.64%	-13.91%
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减
		调整前	调整后	调整后
总资产（元）	7,893,650,816.87	7,342,940,562.22	7,342,940,562.22	7.50%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,531,477,192.80	1,653,596,209.28	1,653,596,209.28	-7.39%

注1：2015年9月，公司通过同一控制下的企业合并方式取得京汉置业集团有限责任公司100%股权，并将其纳入合并范围。上年同期归属于上市公司股东的净利润据此进行了重述。

注 2：2016 年 4 月 27 日公司召开第八届董事会第十次会议，2016 年 5 月 20 日召开 2015 年年度股东大会审议通过了《关于公司 2015 年度利润分配及资本公积金转增股本预案》：以公司 2015 年 12 月 31 日总股本为基数，以未分配利润向全体股东每 10 股派发现金股利人民币 1.00 元（含税）；同时以资本公积金向全体股东每 10 股转增 10 股。本次利润分配已于 2016 年 7 月 5 日实施完毕，权益分派股权登记日为：2016 年 7 月 4 日，公司股份总数由 390,125,275 股增至 780,250,550 股。上年同期每股收益按新的股本进行计算。

截止披露前一交易日的公司总股本：

截止披露前一交易日的公司总股本（股）	780,250,550
用最新股本计算的全面摊薄每股收益（元/股）	-0.0986

## （2）前 10 名普通股股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		26,578				
前 10 名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持普通股数量	持有有限售条件的普通股数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
京汉控股集团有限公司	境内非国有法人	42.88%	167,298,180	167,298,180	质押	71,000,000
北京丰汇颐和投资有限公司	境内非国有法人	8.89%	34,668,370	34,668,370	质押	34,668,370
北京合力万通投资咨询中心（有限合伙）	境内非国有法人	1.75%	6,837,327	6,837,327	质押	
湖北化纤开发有限公司	境内非国有法人	1.72%	6,728,000			
中国银行股份有限公司—工银瑞信核心价值混合型证券投资基金	其他	1.09%	4,251,266			
中国工商银行股份有限公司—中邮趋势精选灵活配置混合型证券投资基金	其他	1.08%	4,217,864			
北京国际信托有限公司—磐信 1 期证券投资集合资金信托计划	其他	0.56%	2,200,010			
中国民生银行股份有限公司—华商领先企业混合型证券投资基金	其他	0.51%	1,999,883			
中信信托有限责任公司—私募 613	其他	0.49%	1,910,927			
鹏华资产—工商银行—鹏华	其他	0.47%	1,842,552			

资产泮翌二号 资产管理计划					
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，第一大股东京汉控股集团有限公司、第二大股东北京丰汇颐和投资有限公司和第三大股东北京合力万通投资咨询中心（有限合伙）为一致行动人。公司未知其他股东是否存在关联关系，也未知其他股东是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。				
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	第九大股东唐鑫通过海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 1,681,800 股。				

### （3）前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

### （4）控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 3、管理层讨论与分析

报告期内，公司根据企业战略和经营发展需要，将名称“湖北金环股份有限公司”变更为“京汉实业投资股份有限公司”，同时调整公司组织机构，进一步完善公司机构职能，优化资源配置。

房地产业务方面，各开发项目的管理、工程及营销工作有序推进，同时通过收购重庆凤凰文化教育投资有限公司持有的重庆市汉基伊达置业有限公司 51% 股权，挺进了重庆市场，并进一步提升公司持续经营能力。

化纤业务方面，公司将化纤业务（含资产、负债、人员）整体置入全资子公司湖北金环新材料科技有限公司，形成了公司对经营业务的控股管理格局。

上半年，公司房地产主要的销售项目尚未达到交付时间，未确认房地产销售收入。同时，化纤业务计提了在建工程减值准备 9,485.75 万元。

报告期内，公司实现营业收入 658,405,179.19 元，归属于上市公司股东的净利润-76,925,746.13 元。

## 4、涉及财务报告的相关事项

### （1）与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

### （2）报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### （3）与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

**(4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明**

适用  不适用

京汉实业投资股份有限公司

董事长：田汉\_\_\_\_\_

2016 年 8 月 19 日